



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА  
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

127994, Российская Федерация, город Москва,  
ГСП-4, Садовая-Самотечная улица, дом 10/23,  
строение 1  
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

Федеральные органы  
исполнительной власти  
(по списку)

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации  
(по списку)

17.03.2011 № 604-КК/08

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство регионального развития Российской Федерации в соответствии с поступающими обращениями по вопросу применения приказа Минрегиона России от 21.01.2011 № 8 «Об утверждении укрупненных нормативов предельной цены капитального и текущего ремонта объектов здравоохранения в 2011-2012 годах» дополнительно сообщает.

Укрупненные нормативы предельной цены капитального и текущего ремонта объектов здравоохранения, утвержденные приказом Минрегиона России от 21.01.2011 № 8, предназначены для обоснования стоимости реализации мероприятий, предусмотренных региональными программами модернизации здравоохранения субъектов Российской Федерации в 2011-2012 годах и определения лимита денежных средств на реализацию указанных мероприятий.

Указанный лимит определяется для всего здания объекта здравоохранения в целом и рассчитывается как произведение значения укрупненного норматива предельной цены капитального и текущего ремонта объекта здравоохранения, установленного приказом Минрегиона России от 21.01.2011 № 8 на общую площадь ремонтируемого здания в целом.

Одновременно сообщается, что проектная документация (включая сметный раздел проектной документации) на ремонт указанных объектов здравоохранения разрабатывается на основании действующих нормативов и утверждается в установленном порядке в пределах установленного лимита. При этом стоимость ремонта отдельных помещений здания (части здания) может превышать установленное значение укрупненного норматива предельной цены капитального и текущего ремонта объекта здравоохранения, но общая стоимость ремонта здания не должна превышать установленный лимит денежных средств на ремонт здания в целом.

Одновременно сообщается, что укрупненными нормативами предельной цены капитального и текущего ремонта объектов здравоохранения учтена: частичная замена фундаментов, стен, перегородок и перекрытий, замена кровли, полов, окон и дверей, внутренней отделки, электроосвещения и электроснабжения, пожарно-охранной сигнализации, слаботочных устройств (радио, телевидение, системы видеонаблюдения, локальные сети и компьютеризация), сантехнические работы (водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, включая замену санитарно-технических приборов и инженерных систем) и автоматизация в рамках приведения объекта в соответствие с первоначальными показателями.

Затраты на ремонт внешних инженерных сетей и работы по благоустройству территории укрупненными нормативами предельной цены капитального и текущего ремонта объектов здравоохранения не учтены и учитываются дополнительно.

При выполнении работ по реконструкции объектов здравоохранения, укрупненные нормативы предельной цены капитального и текущего ремонта объектов здравоохранения, утвержденные приказом Минрегиона России от 21.01.2011 № 8, не применяются.



К.Ю. Королевский